

Согласовано
Директор
Печорского филиала
АО «Коми тепловая компания»

_____ А.А. Петнюнас

« ____ » _____ 2025 г.

Утверждено
И.о. главного врача
ГБУЗ РК «Печорская ЦРБ»
_____ Н.И. Чупрова
« 28 » _____ 2025 г.



**План подготовки
к отопительному периоду 2025-2026 гг.
в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024 г.
Общие сведения об организации**

Юридический адрес организации	РК, г. Печора, Печорский пр-т д.16
Руководитель	Чупрова Наталья Леонидовна
Контактные данные (телефон, адрес электронной почты)	pcrb-pr@yandex.ru

Сведения об объекте:

1. Общие сведения по объекту

Поликлиника участковой больницы в п. Каджером МО МР «Печора»

1.	Адрес объекта	РК, МР «Печора» СП «Каджером», п. Каджером, ул. Советская, д. 10
2.	Назначение объекта (жилой, промышленный, административный, здравоохранение)	здравоохранение
3.	Год постройки	2024
4.	Материал стен	кирпич
5.	Наличие подвала/подполья, цокольного этажа	подвал
6.	Наличие чердака	Да
7.	Теплоснабжающая организация	АО «КТК»

2. Характеристика объекта

1.	Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)	2566,6
2.	Отапливаемый объем	9382,9

3. Инженерные системы и оборудование объекта

3.1	Наличие прибора учёта тепловой энергии	Да
3.2	Наличие теплового пункта	Да
3.3	Тип системы теплоснабжения	закрытая
3.4	Схема подключения	зависимая
3.5	Внутридомовая система отопления	двухтрубная
3.6	Наличие циркуляции ГВС	-
3.7	Наличие оборудованного узла учета (ТЭ, ТН)	Да
3.8	Материал трубопроводов	сталь, полипропилен
3.9	Водопроводный ввод	Да
3.10	Водомерный узел ГВС	Нет
3.11	Материал трубопроводов ГВС	полипропилен

4. Схема подачи ресурса на объект

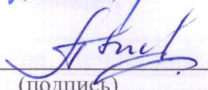
4.1	теплоснабжение	централизованное
4.2	водоснабжение	централизованное
4.3	водоотведение	централизованное

5. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов

5.1	Начало отопительного сезона
-----	-----------------------------

	2022-2023 г.г.	01.09.2022	
	2023-2024 г.г.	01.09.2023	
	2024-2025 г.г.	01.09.2024	
5.2	Завершение отопительного сезона		
	2022-2023 г.г.	31.05.2023	
	2023-2024 г.г.	31.05.2024	
	2024-2025 г.г.		
5.3	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода		
	2022-2023 г.г.	- 5,3	
	2023-2024 г.г.	- 6,7	
	2024-2025 г.г.	- 4,8	
5.4	Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета/определенной расчетным методом при отсутствии приборов учета		
	2024-2025 г.г.		
5.6	Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
	2024-2025 г.г.	нет	
5.7	Случаи перерывов в поставке теплоносителя и нарушения температурного режима тепловой энергии		
	2024-2025 г.г.	нет	
5.8	Аварийные ситуации		
	2024-2025 г.г.	нет	
6. Мероприятия организационного характера			
6.1	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	до 25.08.2025	Акт
6.2	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	до 25.08.2025	протокол
6.3	Организация и проведение периодической проверки узла учёта	до 25.08.2025	протокол
6.4	Организация и проведение периодической проверки КИПиА	до 25.08.2025	протокол
6.5	Организация и проведение периодической проверки теплового контура	до 25.08.2025	Акт
6.6	Составление актов сверки расчётов	до 25.08.2025	справка об отсутствии задолженности
6.7	Проведение осмотров и составление актов на предмет наличия несанкционированных врезок	до 25.08.2025.	Акт
6.8	Подготовка необходимой документации для проведения проверки готовности объекта к отопительному периоду	до 25.08.2025.	Пакет документов
7. Мероприятия организационного характера			
7.1	Испытание оборудования теплового пункта и системы теплопотребления на плотность и прочность	шт.	1 до 25.08.2025
7.2	Промывка системы теплопотребления	система	1 до 25.08.2025
7.3	Ревизия задвижек системы отопления	шт.	2 до 25.08.2025

7.4	Ревизия запорной арматуры	шт.	2	до 25.08.2025
7.5	Ревизия термометров, гильз для термометров, манометров	шт.	6	до 25.08.2025
8. Мероприятия по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания				
	Наименование мероприятий	Объём	Ед. изм.	Срок выполнения
8.1	Проверка оконных блоков, фрамуг, дверей на плотность	шт.	здание	до 25.08.2025

1. Амелев В. А. 
(фамилия, имя, отчество) (подпись)
2. Покоряева А. В. 
(фамилия, имя, отчество) (подпись)
3. _____
(фамилия, имя, отчество) (подпись)
4. _____
(фамилия, имя, отчество) (подпись)